

CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/15
Via Santa Margherita n. 1
31100 TREVISO (TV)
Commissario: dott. Gianni Dall'Agata
Giudice Delegato: dott. Antonello Fabbro
Liquidatore Giudiziale: dott. Mirko Rugolo

**TRIBUNALE DI TREVISO
CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/15**

AVVISO DI PROCEDURA COMPETITIVA

Si rende noto che nei giorno **14 giugno 2016 alle ore 12.00**, presso lo Studio Notarile Associato Baravelli, Bianconi, Talice, in Treviso, via S. Pellico n. 1, avanti il notaio che si renderà disponibile, si procederà alla vendita senza incanto tramite procedura competitiva degli immobili appresi all'attivo del concordato preventivo suddetto di cui infra come meglio descritti nella perizia di stima di cui in appresso.

Nel caso uno o più lotti non dovessero essere aggiudicati, si procederà alla loro vendita senza incanto, tramite procedura competitiva a prezzo base ribassato in data **15 giugno 2016, stessi luogo e data**. Gli immobili oggetto di procedura competitiva sono stati così individuati:

* * * * *

LOTTO A)

Immobile sito in Comune di **Jesolo (VE), fraz. Lido, via A. Volta, 54**

QUOTA E DIRITTI TRASFERITI: piena proprietà per l'intero

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati di Venezia

Comune di Jesolo

Fg. 73 mapp. 1451 **Sub 9 (posto auto) 14 (posto auto) e 36 (appartamento)**

Trattasi di un appartamento completo di due posti auto ubicato nel fabbricato condominiale "Palazzo Volta" di nuova edificazione.

È compresa una quota proporzionale di comproprietà sugli enti e spazi comuni ai sensi dei titoli di provenienza e delle vigenti disposizioni di legge.

PREZZO BASE D'ASTA: euro 288.000,00 (duecentoottantottomila/00) pari pari al valore individuato nella perizia dell'ing. Remo Davanzo agli atti della procedura.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 288.000,00 (duecentoottantottomila/00).

CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/15
Via Santa Margherita n. 1
31100 TREVISO (TV)
Commissario: dott. Gianni Dall'Agata
Giudice Delegato: dott. Antonello Fabbro
Liquidatore Giudiziale: dott. Mirko Rugolo

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 5.000,00 (cinquemila/00).

Nel caso di mancata aggiudicazione ad esito del primo esperimento d'asta, si procederà ad un nuovo tentativo di vendita il giorno **15 giugno 2016 alle ore 12.00**, presso lo Studio Notarile Associato Baravelli, Bianconi, Talice, in Treviso, via S. Pellico n. 1 alle seguenti condizioni:

PREZZO BASE D'ASTA: euro 216.000,00 (duesedicimila/00) pari al prezzo base di cui al primo esperimento di vendita, ribassato di un quarto, nonché all'offerta irrevocabile d'acquisto ricevuta.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 216.000,00 (duecentosedicimila/00)

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 5.000,00 (cinquemila/00).

Gli immobili sono liberi da persone e cose.

* * * * *

LOTTO B)

Immobile sito in Comune di **Jesolo (VE), fraz. Lido, Piazza Milano**

QUOTA E DIRITTI TRASFERITI: piena proprietà per l'intero

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati di Venezia

Comune di Jesolo

Fg. 101 mapp. 361 Sub 36 (posto auto)

Trattasi di box auto ubicato presso lo spazio parcheggio interrato sottostante Piazza Milano, identificato in perizia come "A37" del complesso "A".

È compresa una quota proporzionale di comproprietà sugli enti e spazi comuni ai sensi dei titoli di provenienza e delle vigenti disposizioni di legge.

PREZZO BASE D'ASTA: euro 21.000,00 (ventunomila/00) pari al valore individuato nella perizia dell'ing. Remo Davanzo agli atti della procedura, nonché all'offerta irrevocabile d'acquisto ricevuta.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 21.000,00 (ventunomila/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila/00).

L'immobile è libero da persone e cose.

CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/15
Via Santa Margherita n. 1
31100 TREVISO (TV)
Commissario: dott. Gianni Dall'Agata
Giudice Delegato: dott. Antonello Fabbro
Liquidatore Giudiziale: dott. Mirko Rugolo

* * * * *

LOTTO C)

Immobile sito in Comune di **Jesolo (VE), fraz. Lido, via Firenze 14**

QUOTA E DIRITTI TRASFERITI: piena proprietà per l'intero

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati di Venezia

Comune di Jesolo

Fg. 69 mapp. 1524 **Sub 19 (posto auto)**

Fg. 69 mapp. 1524 **Sub 68 (posto auto)**

Trattasi di box auto ubicato presso lo spazio parcheggio interrato realizzato presso il "Complesso Residence Trieste" a ridosso di Piazza Trieste, identificati con siglatura interna "121" e "67" del complesso "B". È compresa una quota proporzionale di comproprietà sugli enti e spazi comuni ai sensi dei titoli di provenienza e delle vigenti disposizioni di legge.

PREZZO BASE D'ASTA: euro 36.000,00 (trentaseimila/00) pari al valore individuato nella perizia dell'ing. Remo Davanzo agli atti della procedura.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 36.000,00 (trentaseimila/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila/00).

Nel caso di mancata aggiudicazione ad esito del primo esperimento d'asta, si procederà ad un nuovo tentativo di vendita il giorno **15 giugno 2016 alle ore 12.00**, presso lo Studio Notarile Associato Baravelli, Bianconi, Talice, in Treviso, via S. Pellico n. 1 alle seguenti condizioni:

PREZZO BASE D'ASTA: euro 32.000,00 (duesedicimila/00) pari all'offerta irrevocabile d'acquisto ricevuta.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 32.000,00 (duecentosedicimila/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila/00).

Gli immobili sono liberi da persone e cose.

* * * * *

CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/15
Via Santa Margherita n. 1
31100 TREVISO (TV)
Commissario: dott. Gianni Dall'Agata
Giudice Delegato: dott. Antonello Fabbro
Liquidatore Giudiziale: dott. Mirko Rugolo

LOTTO D)

Immobile sito in Comune di **Jesolo (VE), fraz. Lido, via Firenze 14**

QUOTA E DIRITTI TRASFERITI: piena proprietà per l'intero

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati di Venezia
Comune di Jesolo
Fg. 69 mapp. 1524 **Sub 79 (posto auto)**

Trattasi di box auto ubicato presso lo spazio parcheggio interrato realizzato presso il "Complesso Residence Trieste" a ridosso di Piazza Trieste, identificato con siglatura interna "55" del complesso "B".

È compresa una quota proporzionale di comproprietà sugli enti e spazi comuni ai sensi dei titoli di provenienza e delle vigenti disposizioni di legge.

PREZZO BASE D'ASTA: euro 21.000,00 (ventunomila/00) pari al valore individuato nella perizia dell'ing. Remo Davanzo agli atti della procedura.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 21.000,00 (ventunomila/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila/00).

Nel caso di mancata aggiudicazione ad esito del primo esperimento d'asta, si procederà ad un nuovo tentativo di vendita il giorno **15 giugno 2016 alle ore 12.00**, presso lo Studio Notarile Associato Baravelli, Bianconi, Talice, in Treviso, via S. Pellico n. 1 alle seguenti condizioni:

PREZZO BASE D'ASTA: euro 15.750,00 (quindicimilasettecentocinquanta/00) pari al prezzo base di cui al primo esperimento di vendita, ribassato di un quarto, nonché all'offerta irrevocabile d'acquisto ricevuta.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 15.750,00 (quindicimilasettecentocinquanta/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila/00).

L'immobile è libero da persone e cose.

* * * * *

CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/15
Via Santa Margherita n. 1
31100 TREVISO (TV)
Commissario: dott. Gianni Dall'Agata
Giudice Delegato: dott. Antonello Fabbro
Liquidatore Giudiziale: dott. Mirko Rugolo

LOTTO E)

Immobile sito in Comune di **Jesolo (VE), fraz. Lido, via Firenze 14**

QUOTA E DIRITTI TRASFERITI: piena proprietà per l'intero

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati di Venezia
Comune di Jesolo
Fg. 69 mapp. 1524 **Sub 82 (posto auto)**

Trattasi di box auto ubicato presso lo spazio parcheggio interrato realizzato presso il "Complesso Residence Trieste" a ridosso di Piazza Trieste, identificato con siglatura interna "52" del complesso "B".

È compresa una quota proporzionale di comproprietà sugli enti e spazi comuni ai sensi dei titoli di provenienza e delle vigenti disposizioni di legge.

PREZZO BASE D'ASTA: euro 19.000,00 (diciannovemila/00) pari al valore individuato nella perizia dell'ing. Remo Davanzo agli atti della procedura.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 19.000,00 (diciannovemila/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila/00).

Nel caso di mancata aggiudicazione ad esito del primo esperimento d'asta, si procederà ad un nuovo tentativo di vendita il giorno **15 giugno 2016 alle ore 12.00**, presso lo Studio Notarile Associato Baravelli, Bianconi, Talice, in Treviso, via S. Pellico n. 1 alle seguenti condizioni:

PREZZO BASE D'ASTA: euro 14.250,00 (quattordicimiladuecentocinquanta/00) pari al prezzo base di cui al primo esperimento di vendita, ribassato di un quarto, nonché all'offerta irrevocabile d'acquisto ricevuta.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 14.250,00 (quattordicimiladuecentocinquanta/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila/00).

L'immobile è libero da persone e cose.

* * * * *

CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/15
Via Santa Margherita n. 1
31100 TREVISO (TV)
Commissario: dott. Gianni Dall'Agata
Giudice Delegato: dott. Antonello Fabbro
Liquidatore Giudiziale: dott. Mirko Rugolo

LOTTO F)

Immobile sito in Comune di **Jesolo (VE), fraz. Lido, via Firenze 14**

QUOTA E DIRITTI TRASFERITI: piena proprietà per l'intero

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati di Venezia
Comune di Jesolo
Fg. 69 mapp. 1524 **Sub 94 (posto auto)**

Trattasi di box auto ubicato presso lo spazio parcheggio interrato realizzato presso il "Complesso Residence Trieste" a ridosso di Piazza Trieste, identificato con siglatura interna "40" del complesso "B".

È compresa una quota proporzionale di comproprietà sugli enti e spazi comuni ai sensi dei titoli di provenienza e delle vigenti disposizioni di legge.

PREZZO BASE D'ASTA: euro 20.000,00 (ventimila/00) pari al valore individuato nella perizia dell'ing. Remo Davanzo agli atti della procedura.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 20.000,00 (ventimila/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila/00).

Nel caso di mancata aggiudicazione ad esito del primo esperimento d'asta, si procederà ad un nuovo tentativo di vendita il giorno **15 giugno 2016 alle ore 12.00**, presso lo Studio Notarile Associato Baravelli, Bianconi, Talice, in Treviso, via S. Pellico n. 1 alle seguenti condizioni:

PREZZO BASE D'ASTA: euro 15.000,00 (quindicimila/00) pari al prezzo base di cui al primo esperimento di vendita, ribassato di un quarto, nonché all'offerta irrevocabile d'acquisto ricevuta.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 15.750,00 (quindicimila/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila /00).

L'immobile è libero da persone e cose.

* * * * *

CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/15
Via Santa Margherita n. 1
31100 TREVISO (TV)
Commissario: dott. Gianni Dall'Agata
Giudice Delegato: dott. Antonello Fabbro
Liquidatore Giudiziale: dott. Mirko Rugolo

LOTTO G)

Immobile sito in Comune di **Jesolo (VE), fraz. Lido, via Firenze 14**

QUOTA E DIRITTI TRASFERITI: piena proprietà per l'intero

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati di Venezia
Comune di Jesolo
Fg. 69 mapp. 1524 **Sub 120 (posto auto)**

Trattasi di box auto ubicato presso lo spazio parcheggio interrato realizzato presso il "Complesso Residence Trieste" a ridosso di Piazza Trieste, identificato con siglatura interna "14" del complesso "B".

È compresa una quota proporzionale di comproprietà sugli enti e spazi comuni ai sensi dei titoli di provenienza e delle vigenti disposizioni di legge.

PREZZO BASE D'ASTA: euro 20.000,00 (ventimila/00) pari al valore individuato nella perizia dell'ing. Remo Davanzo agli atti della procedura.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 20.000,00 (ventimila/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila/00).

Nel caso di mancata aggiudicazione ad esito del primo esperimento d'asta, si procederà ad un nuovo tentativo di vendita il giorno **15 giugno 2016 alle ore 12.00**, presso lo Studio Notarile Associato Baravelli, Bianconi, Talice, in Treviso, via S. Pellico n. 1 alle seguenti condizioni:

PREZZO BASE D'ASTA: euro 15.000,00 (quindicimila/00) pari al prezzo base di cui al primo esperimento di vendita, ribassato di un quarto, nonché all'offerta irrevocabile d'acquisto ricevuta.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 15.000,00 (quindicimila/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila /00).

L'immobile è libero da persone e cose.

* * * * *

CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/15
Via Santa Margherita n. 1
31100 TREVISO (TV)
Commissario: dott. Gianni Dall'Agata
Giudice Delegato: dott. Antonello Fabbro
Liquidatore Giudiziale: dott. Mirko Rugolo

LOTTO H)

Immobile sito in Comune di **Jesolo (VE), fraz. Lido, via Firenze 14**

QUOTA E DIRITTI TRASFERITI: piena proprietà per l'intero

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati di Venezia
Comune di Jesolo
Fg. 69 mapp. 1524 **Sub 121 (posto auto)**

Trattasi di box auto ubicato presso lo spazio parcheggio interrato realizzato presso il "Complesso Residence Trieste" a ridosso di Piazza Trieste, identificato con siglatura interna "13" del complesso "B".

È compresa una quota proporzionale di comproprietà sugli enti e spazi comuni ai sensi dei titoli di provenienza e delle vigenti disposizioni di legge.

PREZZO BASE D'ASTA: euro 19.000,00 (diciannovemila/00) pari al valore individuato nella perizia dell'ing. Remo Davanzo agli atti della procedura.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 19.000,00 (diciannovemila/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila/00).

Nel caso di mancata aggiudicazione ad esito del primo esperimento d'asta, si procederà ad un nuovo tentativo di vendita il giorno **15 giugno 2016 alle ore 12.00**, presso lo Studio Notarile Associato Baravelli, Bianconi, Talice, in Treviso, via S. Pellico n. 1 alle seguenti condizioni:

PREZZO BASE D'ASTA: euro 14.250,00 (quattordicimiladuecentocinquanta/00) pari al prezzo base di cui al primo esperimento di vendita, ribassato di un quarto, nonché all'offerta irrevocabile d'acquisto ricevuta.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 14.250,00 (quattordicimiladuecentocinquanta/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila /00).

L'immobile è libero da persone e cose.

* * * * *

CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/15
Via Santa Margherita n. 1
31100 TREVISO (TV)
Commissario: dott. Gianni Dall'Agata
Giudice Delegato: dott. Antonello Fabbro
Liquidatore Giudiziale: dott. Mirko Rugolo

LOTTO I)

Immobile sito in Comune di **Jesolo (VE), fraz. Lido, via Firenze 14**

QUOTA E DIRITTI TRASFERITI: piena proprietà per l'intero

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati di Venezia
Comune di Jesolo
Fg. 69 mapp. 1524 **Sub 122 (posto auto)**

Trattasi di box auto ubicato presso lo spazio parcheggio interrato realizzato presso il "Complesso Residence Trieste" a ridosso di Piazza Trieste, identificato con siglatura interna "12" del complesso "B".

È compresa una quota proporzionale di comproprietà sugli enti e spazi comuni ai sensi dei titoli di provenienza e delle vigenti disposizioni di legge.

PREZZO BASE D'ASTA: **euro 21.000,00 (ventunomila/00) pari al valore individuato nella perizia dell'ing. Remo Davanzo agli atti della procedura.**

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 21.000,00 (ventunomila/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila/00).

Nel caso di mancata aggiudicazione ad esito del primo esperimento d'asta, si procederà ad un nuovo tentativo di vendita il giorno **15 giugno 2016 alle ore 12.00**, presso lo Studio Notarile Associato Baravelli, Bianconi, Talice, in Treviso, via S. Pellico n. 1 alle seguenti condizioni:

PREZZO BASE D'ASTA: **euro 15.750,00 (quindicimilasettecentocinquanta/00) pari al prezzo base di cui al primo esperimento di vendita, ribassato di un quarto, nonché all'offerta irrevocabile d'acquisto ricevuta.**

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 15.750,00 (quindicimilasettecentocinquanta/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila /00).

L'immobile è libero da persone e cose.

* * * * *

CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/15
Via Santa Margherita n. 1
31100 TREVISO (TV)
Commissario: dott. Gianni Dall'Agata
Giudice Delegato: dott. Antonello Fabbro
Liquidatore Giudiziale: dott. Mirko Rugolo

LOTTO L)

Immobile sito in Comune di **Jesolo (VE), fraz. Lido, via Firenze 14**

QUOTA E DIRITTI TRASFERITI: piena proprietà per l'intero

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati di Venezia
Comune di Jesolo
Fg. 69 mapp. 1524 **Sub 128 (posto auto)**

Trattasi di box auto ubicato presso lo spazio parcheggio interrato realizzato presso il "Complesso Residence Trieste" a ridosso di Piazza Trieste, identificato con siglatura interna "5" del complesso "B".

È compresa una quota proporzionale di comproprietà sugli enti e spazi comuni ai sensi dei titoli di provenienza e delle vigenti disposizioni di legge.

PREZZO BASE D'ASTA: euro 21.000,00 (ventunomila/00) pari al valore individuato nella perizia dell'ing. Remo Davanzo agli atti della procedura.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 21.000,00 (ventunomila/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila/00).

Nel caso di mancata aggiudicazione ad esito del primo esperimento d'asta, si procederà ad un nuovo tentativo di vendita il giorno **15 giugno 2016 alle ore 12.00**, presso lo Studio Notarile Associato Baravelli, Bianconi, Talice, in Treviso, via S. Pellico n. 1 alle seguenti condizioni:

PREZZO BASE D'ASTA: euro 15.750,00 (quindicimilasettecentocinquanta/00) pari al prezzo base di cui al primo esperimento di vendita, ribassato di un quarto, nonché all'offerta irrevocabile d'acquisto ricevuta.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 15.750,00 (quindicimilasettecentocinquanta/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila /00).

L'immobile è libero da persone e cose.

* * * * *

CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/15
Via Santa Margherita n. 1
31100 TREVISO (TV)
Commissario: dott. Gianni Dall'Agata
Giudice Delegato: dott. Antonello Fabbro
Liquidatore Giudiziale: dott. Mirko Rugolo

LOTTO M)

Immobile sito in Comune di **Jesolo (VE), fraz. Lido, via Firenze 14**

QUOTA E DIRITTI TRASFERITI: piena proprietà per l'intero

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati di Venezia
Comune di Jesolo
Fg. 69 mapp. 1524 **Sub 129 (posto auto)**

Trattasi di box auto ubicato presso lo spazio parcheggio interrato realizzato presso il "Complesso Residence Trieste" a ridosso di Piazza Trieste, identificato con siglatura interna "4" del complesso "B".

È compresa una quota proporzionale di comproprietà sugli enti e spazi comuni ai sensi dei titoli di provenienza e delle vigenti disposizioni di legge.

PREZZO BASE D'ASTA: **euro 21.000,00 (ventunomila/00) pari al valore individuato nella perizia dell'ing. Remo Davanzo agli atti della procedura.**

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 21.000,00 (ventunomila/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila/00).

Nel caso di mancata aggiudicazione ad esito del primo esperimento d'asta, si procederà ad un nuovo tentativo di vendita il giorno **15 giugno 2016 alle ore 12.00**, presso lo Studio Notarile Associato Baravelli, Bianconi, Talice, in Treviso, via S. Pellico n. 1 alle seguenti condizioni:

PREZZO BASE D'ASTA: **euro 15.750,00 (quindicimilasettecentocinquanta/00) pari al prezzo base di cui al primo esperimento di vendita, ribassato di un quarto, nonché all'offerta irrevocabile d'acquisto ricevuta.**

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 15.750,00 (quindicimilasettecentocinquanta/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila /00).

L'immobile è libero da persone e cose.

* * * * *

CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/15
Via Santa Margherita n. 1
31100 TREVISO (TV)
Commissario: dott. Gianni Dall'Agata
Giudice Delegato: dott. Antonello Fabbro
Liquidatore Giudiziale: dott. Mirko Rugolo

LOTTO N)

Immobile sito in Comune di **Jesolo (VE), fraz. Lido, via Firenze 14**

QUOTA E DIRITTI TRASFERITI: piena proprietà per l'intero

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati di Venezia
Comune di Jesolo
Fg. 69 mapp. 1524 **Sub 130 (posto auto)**

Trattasi di box auto ubicato presso lo spazio parcheggio interrato realizzato presso il "Complesso Residence Trieste" a ridosso di Piazza Trieste, identificato con siglatura interna "3" del complesso "B".

È compresa una quota proporzionale di comproprietà sugli enti e spazi comuni ai sensi dei titoli di provenienza e delle vigenti disposizioni di legge.

PREZZO BASE D'ASTA: euro 21.000,00 (ventunomila/00) pari al valore individuato nella perizia dell'ing. Remo Davanzo agli atti della procedura.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 21.000,00 (ventunomila/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila/00).

Nel caso di mancata aggiudicazione ad esito del primo esperimento d'asta, si procederà ad un nuovo tentativo di vendita il giorno **15 giugno 2016 alle ore 12.00**, presso lo Studio Notarile Associato Baravelli, Bianconi, Talice, in Treviso, via S. Pellico n. 1 alle seguenti condizioni:

PREZZO BASE D'ASTA: euro 15.750,00 (quindicimilasettecentocinquanta/00) pari al prezzo base di cui al primo esperimento di vendita, ribassato di un quarto, nonché all'offerta irrevocabile d'acquisto ricevuta.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 15.750,00 (quindicimilasettecentocinquanta/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila /00).

L'immobile è libero da persone e cose.

* * * * *

CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/15
Via Santa Margherita n. 1
31100 TREVISO (TV)
Commissario: dott. Gianni Dall'Agata
Giudice Delegato: dott. Antonello Fabbro
Liquidatore Giudiziale: dott. Mirko Rugolo

LOTTO O)

Immobile sito in Comune di **Jesolo (VE), fraz. Lido, via Firenze 14**

QUOTA E DIRITTI TRASFERITI: piena proprietà per l'intero

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati di Venezia
Comune di Jesolo
Fg. 69 mapp. 1524 **Sub 131 (posto auto)**

Trattasi di box auto ubicato presso lo spazio parcheggio interrato realizzato presso il "Complesso Residence Trieste" a ridosso di Piazza Trieste, identificato con siglatura interna "2" del complesso "B".

È compresa una quota proporzionale di comproprietà sugli enti e spazi comuni ai sensi dei titoli di provenienza e delle vigenti disposizioni di legge.

PREZZO BASE D'ASTA: euro 19.000,00 (diciannovemila/00) pari al valore individuato nella perizia dell'ing. Remo Davanzo agli atti della procedura.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 19.000,00 (diciannovemila/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila/00).

Nel caso di mancata aggiudicazione ad esito del primo esperimento d'asta, si procederà ad un nuovo tentativo di vendita il giorno **15 giugno 2016 alle ore 12.00**, presso lo Studio Notarile Associato Baravelli, Bianconi, Talice, in Treviso, via S. Pellico n. 1 alle seguenti condizioni:

PREZZO BASE D'ASTA: euro 14.250,00 (quattordicimiladuecentocinquanta/00) pari al prezzo base di cui al primo esperimento di vendita, ribassato di un quarto, nonché all'offerta irrevocabile d'acquisto ricevuta.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 14.250,00 (quattordicimiladuecentocinquanta/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila /00).

L'immobile è libero da persone e cose.

* * * * *

CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/15
Via Santa Margherita n. 1
31100 TREVISO (TV)
Commissario: dott. Gianni Dall'Agata
Giudice Delegato: dott. Antonello Fabbro
Liquidatore Giudiziale: dott. Mirko Rugolo

LOTTO P)

Immobile sito in Comune di **Jesolo (VE), fraz. Lido, via Firenze 14**

QUOTA E DIRITTI TRASFERITI: piena proprietà per l'intero

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati di Venezia
Comune di Jesolo
Fg. 69 mapp. 1524 **Sub 132 (posto auto)**

Trattasi di box auto ubicato presso lo spazio parcheggio interrato realizzato presso il "Complesso Residence Trieste" a ridosso di Piazza Trieste, identificato con siglatura interna "1" del complesso "B".

È compresa una quota proporzionale di comproprietà sugli enti e spazi comuni ai sensi dei titoli di provenienza e delle vigenti disposizioni di legge.

PREZZO BASE D'ASTA: euro 20.000,00 (ventimila/00) pari al valore individuato nella perizia dell'ing. Remo Davanzo agli atti della procedura.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 20.000,00 (ventimila/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila/00).

Nel caso di mancata aggiudicazione ad esito del primo esperimento d'asta, si procederà ad un nuovo tentativo di vendita il giorno **15 giugno 2016 alle ore 12.00**, presso lo Studio Notarile Associato Baravelli, Bianconi, Talice, in Treviso, via S. Pellico n. 1 alle seguenti condizioni:

PREZZO BASE D'ASTA: euro 15.000,00 (quindicimila/00) pari al prezzo base di cui al primo esperimento di vendita, ribassato di un quarto, nonché all'offerta irrevocabile d'acquisto ricevuta.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 15.000,00 (quindicimila/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 2.000,00 (duemila /00).

L'immobile è libero da persone e cose.

* * * * *

CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/15
Via Santa Margherita n. 1
31100 TREVISO (TV)
Commissario: dott. Gianni Dall'Agata
Giudice Delegato: dott. Antonello Fabbro
Liquidatore Giudiziale: dott. Mirko Rugolo

LOTTO Q)

Immobile sito in Comune di **Jesolo (VE), fraz. Lido, via Don G. Bertolin, 54**

QUOTA E DIRITTI TRASFERITI: piena proprietà per l'intero

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati di Venezia

Comune di Jesolo

Fg. 69 mapp. 1527 **Sub 76 (posto auto) e 173 (appartamento)**

Unità a destinazione abitativa ubicata al piano terra del complesso residenziale/condominiale "Cascina del Mar" con scoperti pertinenziali e di box auto, ubicato al piano interrato del medesimo complesso.

È compresa una quota proporzionale di comproprietà sugli enti e spazi comuni ai sensi dei titoli di provenienza e delle vigenti disposizioni di legge.

PREZZO BASE D'ASTA: euro 187.000,00 (centoottantasettemila/00) pari al valore individuato nella perizia dell'ing. Remo Davanzo agli atti della procedura.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 187.000,00
(centoottantasettemila/00)

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 5.000,00 (cinquemila/00).

Nel caso di mancata aggiudicazione ad esito del primo esperimento d'asta, si procederà ad un nuovo tentativo di vendita il giorno **15 giugno 2016 alle ore 12.00**, presso lo Studio Notarile Associato Baravelli, Bianconi, Talice, in Treviso, via S. Pellico n. 1 alle seguenti condizioni:

PREZZO BASE D'ASTA: euro **140.250,00**
(centoquarantamiladuecentocinquanta/00) pari al prezzo base di cui al primo esperimento di vendita, ribassato di un quarto.

OFFERTA MINIMA DI PARTECIPAZIONE: euro 140.250,00
(centoquarantamiladuecentocinquanta/00).

RILANCI MINIMI IN AUMENTO: euro 5.000,00 (cinquemila/00).

Gli immobili sono liberi da persone e cose.

* * * * *

CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/15
Via Santa Margherita n. 1
31100 TREVISO (TV)
Commissario: dott. Gianni Dall'Agata
Giudice Delegato: dott. Antonello Fabbro
Liquidatore Giudiziale: dott. Mirko Rugolo

Maggiori informazioni sulla descrizione degli immobili, ivi compresa la loro regolarità/destinazione urbanistica, potranno essere reperite nella perizia di stima redatta dall'Ing. Remo Davanzo di Montebelluna (TV) pubblicata sui siti internet:

www.fallimentitreviso.com, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.asteonline.it, www.asteimmobili.it, o presso la sede della società in concordato.

La vendita avverrà nello stato di fatto e diritto in cui i beni si trovano, come descritto nella citata perizia di stima con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, a corpo e non a misura; trattandosi di vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o la mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere, ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici o quelli derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati nelle perizie, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

Gli interessati potranno presentare in busta chiusa le offerte di acquisto presso lo Studio Notarile Associato BARAVELLI, BIANCONI, TALICE suddetto **entro le ore 10 del giorno 14 giugno 2016**; ciascuna offerta dovrà essere accompagnata da due assegni circolari non trasferibili intestati al Concordato Preventivo pari rispettivamente al 10% ed al 20% del prezzo base fissato, il primo quale cauzione ed il secondo quale fondo spese di trasferimento, salvo conguaglio; la busta dovrà riportare esternamente il lotto di interesse e la dicitura "Offerta Acquisto Compendio Immobiliare C.P. N. 1/15 – Lotto __".

I soggetti che risultano aver già presentato offerta irrevocabile di acquisto cauzionata dovranno integrare l'offerta medesima, adeguandola alle previsioni del presente bando, e accompagnandola altresì con l'assegno circolare relativo alle spese del

CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/15
Via Santa Margherita n. 1
31100 TREVISO (TV)
Commissario: dott. Gianni Dall'Agata
Giudice Delegato: dott. Antonello Fabbro
Liquidatore Giudiziale: dott. Mirko Rugolo

trasferimento (pari al 20% del prezzo base fissato), qualora non precedentemente consegnato.

In caso di pluralità di offerte di acquisto si procederà, alla presenza degli organi della suindicata procedura, a gara competitiva fra gli offerenti, sulla base dell'offerta più alta, con offerte minime in aumento nella misura indicata.

Il trasferimento avverrà per atto notarile, da stipularsi presso lo stesso notaio che ha verbalizzato le gare competitive, in data da concordarsi con l'aggiudicatario e, comunque, entro gg. 30 (trenta) dal pagamento integrale.

Il prezzo di aggiudicazione, maggiorato di tutte le spese inerenti e conseguenti all'aggiudicazione, ivi comprese le imposte di trasferimento (compreso il costo dell'atto di trasferimento da stipularsi successivamente, oneri e spese notarili) e dedotta la cauzione, dovrà essere corrisposto direttamente al liquidatore entro e non oltre 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione; l'importo sarà comunicato dal liquidatore all'aggiudicatario in tempo utile.

Gli oneri relativi alle cancellazioni delle iscrizioni e delle trascrizioni gravanti sugli immobili in oggetto sono a carico della procedura.

La cancellazione delle iscrizioni e delle trascrizioni pregiudizievoli gravanti sugli immobili avverrà ad opera del giudice delegato, ai sensi dell'art. 108 l. fall., solo dopo l'integrale pagamento del prezzo di aggiudicazione.

Per maggiori informazioni, condizioni generali di vendita e appuntamenti gli interessati potranno formulare **richiesta scritta via fax al n. 0423/605766**, ovvero rivolgersi telefonicamente al liquidatore giudiziale, dott. Mirko Rugolo, al numero tel. **0423/605811**.

Montebelluna, 16 maggio 2016