

**TRIBUNALE DI TREVISO**  
**“FALLIMENTO N. 128/10 R.F.”**

**AVVISO di VENDITA IMMOBILI**

Il giorno **31.03.2017** presso lo studio del curatore, avv. Donatella Berto, in Treviso Via T. Salsa n. 82, si procederà alla vendita, mediante procedura competitiva, dei seguenti lotti:

**ore 11.00 - LOTTO N. 1** - Area di proprietà ubicata in Paese (TV) Via F. Guardi, identificata al Catasto Terreni di Treviso, Comune di Paese, Foglio 39, Mappale 283, Sup. ha 0.05.39, Mappale 392, sup. ha 0.10.30.

**ore 11.30 - LOTTO N. 2** – Rustico e terreni ubicati in Colfosco di Susegana identificati al Catasto Terreni di Treviso, Comune di Susegana – foglio 21: mappale 120, sup. ha 00.04.56 mq, sem. arb., cl. 6, R.D. € 0,59, R.A. € 0,82; mappale 142, sub 1, sup. ha 00.02.11, fabbricato promiscuo. Catasto Fabbricati di Treviso, Comune di Susegana – sez. urbana B – foglio 9: part. 120, natura Terreno, cons. 456 mq; part. 142, sub 1, natura Fabbricato rurale, cons. 68 mq.

**ore 12.00 - LOTTO N. 3** - Terreni agricoli formanti un appezzamento continuo di 1.970 mq attiguo al rustico di proprietà e meglio identificati al Catasto Terreni di Treviso, Comune di Susegana, foglio 21, mappali 656, 657, 660, 661.

**ore 12.30 - LOTTO N. 4** – Appezzamento di terreno identificato al Catasto Terreni di Treviso, Comune di Susegana, foglio 21, mappale 200.

**ore 13.00 - LOTTO N. 5** - Appezzamenti di terreni identificati al Catasto Terreni di Treviso, Comune di Susegana: foglio 22, mappali 562, 564, 566 e 802 per un totale di 3.772 mq.

**ore 13.30 LOTTO N. 6** - Appartamento facente parte del condominio denominato “Condominio Cristallo”, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Treviso – sezione A – foglio 4: mappale 1381, sub 2, via Borgo

Furo, piano int-T scala U; mappale 1381 sub 11, via Borgo Furo, piano int., Mappale 1237, bene comune (area scoperta di 5577 mq)<sup>1</sup>.

Per ulteriori informazioni sui beni oggetto di vendita si rinvia alla perizia di stima redatta il 9 agosto 2010 dall'ing. Franco De Angeli di Treviso.

Per ciascun lotto sarà assunto come prezzo di vendita o base d'asta il valore attribuito ai beni immobili dal perito estimatore, ovvero, il valore dell'offerta irrevocabile di acquisto ricevuta<sup>2</sup> come di seguito dettagliato:

<b>Lotto</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Stima</b>	<b>Offerta</b>
Lotto 1	Area di proprietà di Paese	€ 15.690,00	-
Lotto 2	Rustico e Terreni a Colfosco	€ 69.394,00	-
Lotto 3	Terreni ubicati a Colfosco	€ 10.047,00	-
Lotto 4	Terreno ubicato a Colfosco	€ 18.768,00	€ 27.000,00
Lotto 5	Terreni ubicati a Colfosco	€ 24.518,00	-
Lotto 6	Appartamento a Treviso	€ 96.120,00	-

L'offerta pervenuta per il Lotto n. 4 viene, previo versamento della somma indicata (10%), considerata valida e, nel caso di mancanza di ulteriori offerenti, i beni di cui sopra saranno aggiudicati all'offerente al prezzo indicato (€ 27.000,00).

Viceversa, nel caso di più offerenti, si procederà alla gara tra gli stessi.

In ogni caso, per ciascun lotto, l'entità dell'offerta minima in aumento viene fissata in € 1.000,00.

Il prezzo definitivo di aggiudicazione sarà quello che non otterrà rilanci nel minuto successivo all'offerta più elevata.

Potranno partecipare alla procedura competitiva tutti coloro che avranno presentato apposita istanza, accompagnata dal deposito cauzionale, **entro le ore 12.00 del 30.03.2017.**

---

<sup>1</sup>Per la quota indivisa di 24,46/1000.

<sup>2</sup> Limitatamente al terreno identificato al Catasto Terreni del Comune di Susegana al foglio 21, mappale 200.

La richiesta di partecipazione potrà essere recapitata al curatore (Via Tommaso Salsa, 82 – Treviso) a mani, per raccomandata a.r. ovvero a mezzo telefax allo 0422/421090.

Il regolamento sulle modalità di svolgimento della procedura competitiva di vendita è richiedibile al curatore, avv. Donatella Berto, Via T. Salsa, 82 – 31100 Treviso, a mezzo mail o telefax (Tel. 0422/421770 Fax 0422/421090 mail: [segreteria@bertoeassociati.it](mailto:segreteria@bertoeassociati.it)).

il curatore

*Avv. Berto Donatella*  
